

**കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാല**  
 സുഗന്ധതൈല ഔഷധസസ്യ ഗവേഷണ കേന്ദ്രം,  
 ഓടക്കാലി

A/829/16

തീയതി 13.02.2019

**കാട്ടേഷൻ/ലേലപരസ്യം**

കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാലയുടെ ഓടക്കാലി സുഗന്ധതൈല ഔഷധസസ്യ ഗവേഷണ കേന്ദ്രത്തിലെ കോമ്പൗണ്ടിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന താഴെ പറയുന്ന മരങ്ങൾ 28.02.2019 ന് രാവിലെ 11.00 മണിക്ക് സുഗന്ധതൈല ഔഷധസസ്യ ഗവേഷണ കേന്ദ്രം ഓഫീസിൽ വച്ച് നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി കാട്ടേഷൻ/പരസ്യലേലം വഴി വിൽക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	മരത്തിന്റെ പേര്	ബ്ലോക്ക്	എണ്ണം	മരത്തിന്റെ ഉയരത്തിലെ വണ്ണം (സെന്റിമീറ്ററിൽ)
1	പ്ലാവ്	XII	1	262
2	ആഞ്ഞിലി	XII	1	135
3	പാല	XII	1	55
4	വട്ട	XII	1	190
5	ആഞ്ഞിലി	XI	1	195

**വ്യവസ്ഥകൾ**

1. മരങ്ങൾ ഫാമിൽ നിന്നും മുറിച്ചുകൊണ്ടുപോകുന്നതിനുള്ള തുകയാണ് കാട്ടേഷനിൽ/ ലേലത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടത്.
2. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ സീൽചെയ്ത കവറിൽ നിശ്ചിത സമയത്തിനു മുൻപായി കാട്ടേഷൻ ഓഫീസിൽ എത്തിക്കുകയോ പരസ്യലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുകയോ ചെയ്യാം. കാട്ടേഷൻ നൽകിയവർക്ക് പരസ്യലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുകയും ചെയ്യാം.
3. കാട്ടേഷൻ/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിന് നിരതദ്രവ്യം 10,000/- രൂപ പണമായി ടി ഓഫീസിൽ അടക്കേണ്ടതാണ്.
4. പുരിപ്പിച്ച കാട്ടേഷനുകൾ സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതി 27.02.2019 വൈകിട്ട് 4.00 മണി വരെയാണ്.
5. നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവച്ചവരെ മാത്രമേ കാട്ടേഷൻ/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ.
6. ലേലത്തിലും/കാട്ടേഷനിലും പങ്കെടുക്കുന്ന വ്യക്തികൾ അവരുടെ ഫോട്ടോ പതിച്ച നിയമപരമായ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകളിലേതെങ്കിലും കൊണ്ടുവരണം. രേഖകൾ കൊണ്ടുവരാത്തപക്ഷം ലേലത്തിൽ പങ്കെടുപ്പിക്കുകയില്ല.
7. ലേലത്തുകയോടൊപ്പം 18% ജി.എസ്.ടി. യും ഈ മൊത്തം തുകയുടെ 5% വനംവികസന നികുതിയും അടക്കണം. കൂടാതെ ലേലത്തുകയും GST യും കൂടിയുള്ള മൊത്തം തുകയുടെ 2.5% ആദായ നികുതിയും അതിന്റെ 3% സൈസും അടക്കണം.
8. പങ്കെടുക്കുന്നവർ പാൻ കാർഡ് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
9. പരസ്യ ലേലത്തിനു ശേഷം കാട്ടേഷനുകൾ സന്നിഹിതരായവരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ തുറന്നു പരിശോധിക്കുന്നതും ലേലം/കാട്ടേഷൻ എന്നിവയിൽ ഏറ്റവും കൂടിയ നിരക്ക് രേഖപ്പെടുത്തിയ വ്യക്തിക്ക് സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന വിലയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർവ്വകലാശാല തീരുമാനങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി അന്തിമതീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുന്നതാണ്.
10. ലേലദിവസം കാട്ടേഷൻ/ലേലം ഉറപ്പിക്കുകയാണെങ്കിൽ കാട്ടേഷൻ/ലേലം ഉറപ്പിച്ചു കിട്ടുന്നവർ അപ്പോൾ തന്നെ ലേലത്തുകയുടെ 1/3 ഭാഗം തുക അടച്ച് രശീതി കൈപ്പറ്റേണ്ടതും ബാക്കിയുള്ള ടാക്സ് ഉൾപ്പെടെയുള്ള മുഴുവൻ തുകയും മൂന്നു ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അടക്കേണ്ടതുമാണ്. 200 രൂപയുടെ മുദ്രപ്പുത്തത്തിൽ യൂണിവേഴ്സിറ്റിക്ക് കരാർ എഴുതി ലേലത്തുകയുടെ 5% സെക്യൂരിറ്റി തുകയായി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. വീഴ്ച വരുത്തുന്ന പക്ഷം അയാളുടെ പേരിലുള്ള ലേലം റദ്ദുചെയ്യുന്നതും നിരതദ്രവ്യം യൂണിവേഴ്സിറ്റി അക്കൗണ്ടിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടുന്നതുമായിരിക്കും.
11. നിരതദ്രവ്യം അവസാനതുക അടക്കുന്നതിൽ അഡ്ജസ്റ്റ് ചെയ്യുന്നതാണ്. നിശ്ചിത സമയത്തിനകം തുകകൾ പൂർണ്ണമായി അടക്കുന്നതിന് വീഴ്ചവരുത്തുന്ന പക്ഷം ലേലം അസാധുവാക്കുന്നതിനും അടച്ച തുക സർവ്വകലാശാലയിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടുന്നതിനും

പുനർലേഖനം നടത്തുന്നതിനുമുള്ള അധികാരം സർവ്വകലാശാലയുടെ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.

12. നികുതിയുൾപ്പെടെയുള്ള മുഴുവൻ ലേലത്തുകയും സെക്യൂരിറ്റി തുകയും അടക്കുകയും കരാർ സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്താൽ മാത്രമേ മരങ്ങൾ മുറിക്കുവാൻ അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ. രാവിലെ 8 മണി മുതൽ വൈകുന്നേരം 5 മണി വരെ മാത്രമേ മരം കൊണ്ടുപോകാൻ പാടുള്ളൂ. മരം അംഗീകൃതവഴിയിലൂടെ ഗേറ്റ്‌പാസ് ഹാജരാക്കി ആയിരിക്കണം കൊണ്ടുപോകേണ്ടത്.
13. മരങ്ങൾ സ്വന്തം ഉത്തരവാദിത്തത്തിൽ മുറിക്കണം. മരത്തടി/വിറക് കൊണ്ടുപോകേണ്ടത് സർവ്വകലാശാലാ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ മേൽനോട്ടത്തിലായിരിക്കണം. മരം മുറിക്കുമ്പോഴും കൊണ്ടുപോകുമ്പോഴും ചുറ്റുപാടുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുവേണ്ടി യാതൊരുവിധത്തിലുമുള്ള നാശനഷ്ടങ്ങളും ഉണ്ടാകാതിരിക്കാൻ പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്. ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ നാശനഷ്ടം യൂണിവേഴ്സിറ്റിക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന പക്ഷം അതിന്റെ പൂർണ്ണമായ ഉത്തരവാദിത്വം ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ ഉറപ്പിച്ചു കിട്ടിയ ആളിന്റേതായിരിക്കും. നഷ്ടപരിഹാരം ടിയാനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതുമായിരിക്കും.
14. സമീപത്തുകിട്ടിയുള്ള വൈദ്യുതലൈൻ ബന്ധം കെ.എസ്.ഇ.ബി. യുടെ അനുമതിയോടെ വിച്ഛേദിച്ചിട്ടുവേണം മരം മുറിക്കുവാൻ.
15. ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം എന്തൊരു കാര്യത്തിനും അന്തിമതീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുന്നതിനുള്ള അവകാശം പ്രൊഫസർ & ഹെഡ്, സുഗന്ധതൈല ഔഷധസസ്യ ഗവേഷണ കേന്ദ്രത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.
16. ഏതെങ്കിലും അവിചാരിതമായ കാരണങ്ങളാൽ ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ ദിവസം അവധി ദിവസമായി വരികയാണെങ്കിൽ ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തുതന്നെ നടത്തുന്നതാണ്.
17. ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ ഉറപ്പിച്ചുകിട്ടുന്നവർ 15 ദിവസത്തിനകം മരത്തടികൾ കൊണ്ടുപോകേണ്ടതാണ്.
18. സർക്കാർ ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ നിബന്ധനകൾ എല്ലാം തന്നെ ഈ ലേലം/ക്വട്ടേഷനും ബാധകമാണ്.
20. യാതൊരു കാരണവുമില്ലാതെ ഈ ലേലം മാറ്റിവെക്കുന്നതിനോ താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതിനോ/റദ്ദാക്കുന്നതിനോ ഉള്ള അധികാരം പ്രൊഫസർ ആൻഡ് ഹെഡ് സുഗന്ധതൈല ഔഷധസസ്യ ഗവേഷണ കേന്ദ്രത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
21. ലേലം/ക്വട്ടേഷനിൽ വച്ചിട്ടുള്ള മരം പരിശോധിക്കുവാൻ ഓടക്കാലി സുഗന്ധതൈല ഔഷധസസ്യ ഗവേഷണ കേന്ദ്രവുമായി ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്.
22. സെക്യൂരിറ്റി തുക തടിയും വിറകും പൂർണ്ണമായി നീക്കം ചെയ്ത് ഒരുമാസത്തിനു ശേഷം തിരികെ നൽകുന്നതാണ്. ഇതിന് വേണ്ടി രശ്മിതിയോടൊപ്പം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കണം.
23. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് പ്രവർത്തിദിവസങ്ങളിൽ ഈ കേന്ദ്രവുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

ഫോൺ നമ്പർ 0484-2658221

  
 ഡോ.ഗ്രേസി മാത്യു  
 പ്രൊഫസർ & ഹെഡ്

പകർപ്പ് : നോട്ടീസ് ബോർഡ് (ഓഫീസ്, ഫരം ഓഫീസ്, I&SC) /  
 അശരമന്നൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്/അശരമന്നൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസ്/കൃഷിഭവൻ  
 സമീപ പ്രദേശത്തെ പ്രമുഖ തടി വ്യവസായികൾ /  
 അതാതു ബ്ലോക്കിന് സമീപത്തുള്ള വീട്ടുടമസ്ഥർ